MONTHLY HOUSING STATISTICS

STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

DECEMBER 2001

DÉCEMBRE 2001

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHE
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA

CMHC SCHL

Canada

0C0 Rev

104-00681/

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Ho ing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2001, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

©2001, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / Année		Centres of 10,000 Population and over (1) / Centres de 10 000 âmes et plus (1)					Canada					
		Single-det'd / Maisons ind.	Semi-det'd / Maisons jumelées	Row / En bande	Apt. and Other / App. et autres	Total	Other Areas / Autres localités	Single-det'd / Maisons ind.	Semi-det'd / Maisons jumelées	Row / En bande	Apt. and Other / App. et autres	Total
Starts							Mis en chantier					
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		78,228	11,051	14,356	38,645	142,280	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2001 -	J	4,129	747	750	3,286	8,912						
	F	3,877	705	698	2,041	7,321						
	M	4,647	792	1,140	2,011	8,590	2,348	14,631	2,372	2,708	7,460	27,171
	A	7,321	1,118	1,281	3,675	13,395						
	M	7,434	1,020	1,192	3,946	13,592						
	J	8,229	1,107	1,485	4,171	14,992	6,435	28,713	3,450	4,149	12,102	48,414
	J	7,385	905	1,163	2,556	12,009						
	A	7,367	1,068	1,490	3,361	13,286						
	S	7,020	1,029	1,291	2,759	12,099	5,905	26,908	3,233	4,185	8,973	43,299
	O	7,220	754	1,307	3,730	13,011						
	N	7,163	1,012	1,337	3,557	13,069						
	D	6,436	794	1,222	3,552	12,004	5,765	25,774	2,828	4,124	11,123	43,849
January - Dec. 2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
janvier - déc. 2001		78,228	11,051	14,356	38,645	142,280	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
Completions							Achevés					
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		76,987	11,951	15,821	27,002	131,761	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2001 -	J	5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
	F	4,842	819	1,098	1,535	8,294						
	M	4,722	785	783	1,261	7,551	4,557	18,961	2,946	3,296	4,993	30,196
	A	5,137	723	1,424	2,893	10,177						
	M	5,372	737	1,235	1,707	9,051						
	J	6,536	1,036	1,488	2,340	11,400	4,057	20,488	2,670	4,290	7,237	34,685
	J	7,488	959	1,366	3,574	13,387						
	A	7,731	1,359	1,918	2,244	13,252						
	S	7,658	1,226	1,407	3,379	13,670	5,703	27,880	3,662	4,856	9,614	46,012
	O	8,144	1,304	1,357	2,138	12,943						
	N	6,913	995	1,438	2,797	12,143						
	D	6,828	860	1,013	1,398	10,099	5,858	27,058	3,322	3,919	6,744	41,043
January - Dec. 2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
janvier - déc. 2001		76,987	11,951	15,821	27,002	131,761	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
Under Construction (2)							*En construction (2)*					
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		30,989	5,051	8,700	43,983	88,723	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2001 -	J	28,461	5,489	9,518	33,746	77,214						
	F	27,487	5,381	9,123	34,252	76,243						
	M	27,408	5,382	9,489	34,998	77,277	8,643	34,156	5,785	9,955	36,024	85,920
	A	29,565	5,790	9,435	35,663	80,453						
	M	31,600	6,073	9,378	38,034	85,085						
	J	33,270	6,143	9,377	39,888	88,678	10,980	42,263	6,577	9,891	40,927	99,658
	J	33,151	6,102	9,168	38,840	87,261						
	A	32,778	5,807	8,726	40,040	87,351						
	S	32,134	5,608	8,611	39,430	85,783	11,156	41,234	6,155	9,099	40,451	96,939
	O	31,192	5,060	8,581	41,149	85,982						
	N	31,425	5,075	8,523	41,935	86,958						
	D	30,989	5,051	8,700	43,983	88,723	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776

(1) Data on 1996 census area definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.
(2) A la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period / *Année*	Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Canada				
	Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*					Quarterly / *Par trimestre*		
	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Monthly Total / *Mois Total*	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
1999 - J	65.5	55.2	120.7					144.0			
F	67.3	54.2	121.5					144.8			
M	63.8	61.0	124.8	65.6	56.9	122.5	23.3	148.1	86.4	59.4	145.8
A	71.9	49.2	121.1					144.1			
M	71.3	52.4	123.7					146.7			
J	75.1	57.5	132.6	72.8	52.9	125.7	23.0	155.6	91.5	57.2	148.7
J	74.8	47.3	122.1					143.2			
A	72.7	53.9	126.6					147.7			
S	76.9	51.8	128.7	74.9	51.0	125.9	21.1	149.8	93.3	53.7	147.0
O	74.5	53.6	128.1					152.0			
N	73.4	61.3	134.7					158.6			
D	79.8	55.1	134.9	75.9	56.6	132.5	23.9	158.8	95.8	60.6	156.4
r 2000 J	78.2	41.0	119.2					140.9			
F	68.1	74.3	142.4					164.1			
M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	21.7	162.3	96.8	59.0	155.8
A	77.0	55.7	132.7					152.2			
M	73.2	48.4	121.6					141.1			
J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	19.5	134.2	91.3	51.2	142.5
J	75.3	73.6	148.9					171.3			
A	71.9	53.1	125.0					147.4			
S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	22.4	160.9	92.7	67.2	159.9
O	72.1	73.5	145.6					165.3			
N	76.5	56.4	132.9					152.6			
D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	19.7	142.8	90.4	63.3	153.7
r 2001 J	77.4	73.0	150.4					171.7			
F	81.2	53.7	134.9					156.2			
M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	21.3	155.0	96.5	64.4	160.9
A	73.7	65.7	139.4					160.6			
M	71.7	62.3	134.0					155.2			
J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	21.2	178.0	92.6	71.9	164.5
J	72.9	56.8	129.7					148.5			
A	80.0	67.2	147.2					166.0			
S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	18.8	153.8	94.1	62.2	156.3
O	85.4	67.3	152.7					172.8			
N	84.0	63.5	147.5					167.6			
D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	20.1	174.1	102.6	69.0	171.6

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period / *Année*		Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	Canada
Starts								*Mis en chantier*						
2000 -	J	49	12	181	147	389	837	3,566	63	90	1,252	1,405	525	6,722
	F	29	9	175	35	248	845	4,558	39	75	1,220	1,334	992	7,977
	M	52	17	178	45	292	1,534	4,496	96	129	1,323	1,548	702	8,572
	A	80	19	200	120	419	2,351	6,525	140	155	1,846	2,141	1,193	12,629
	M	99	51	362	170	682	2,490	5,367	124	260	2,438	2,822	1,264	12,625
	J	83	50	342	192	667	1,895	5,276	188	261	2,031	2,480	1,102	11,420
	J	159	45	468	283	955	1,631	7,365	180	219	1,932	2,331	1,125	13,407
	A	115	54	495	183	847	1,538	5,705	197	230	1,914	2,341	867	11,298
	S	102	28	162	365	657	1,804	6,346	137	149	2,027	2,313	1,318	12,438
	O	128	64	164	164	520	1,686	6,821	145	148	1,784	2,077	1,549	12,653
	N	78	23	159	214	474	2,065	6,075	97	128	2,004	2,229	877	11,720
	D	55	17	164	65	301	1,254	5,323	93	46	1,735	1,874	839	9,591
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004
Completions								*Achevés*						
2000 -	J	137	31	216	142	526	696	3,966	119	206	1,209	1,534	1,733	8,455
	F	49	58	148	129	384	829	4,774	75	147	1,328	1,550	954	8,491
	M	47	24	370	155	596	776	5,011	136	107	1,875	2,118	913	9,414
	A	68	10	88	81	247	948	3,650	208	139	1,708	2,055	1,435	8,335
	M	49	24	361	92	526	1,475	4,816	94	197	1,759	2,050	1,067	9,934
	J	34	20	175	154	383	2,152	5,135	143	291	1,625	2,059	1,129	10,858
	J	72	28	166	171	437	3,972	7,123	150	156	1,835	2,141	1,197	14,870
	A	54	35	280	194	563	2,374	5,782	190	182	1,867	2,239	1,074	12,032
	S	76	41	207	139	463	1,423	6,278	265	143	1,862	2,270	1,016	11,450
	O	180	48	354	173	755	1,484	4,985	166	404	1,682	2,252	1,167	10,643
	N	82	49	218	148	497	1,492	5,057	124	197	1,637	1,958	1,073	10,077
	D	98	19	186	137	440	931	4,824	152	161	2,075	2,388	1,351	9,934
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2000 -	J	394	117	1,078	763	2,352	6,862	37,382	1,061	1,182	11,487	13,730	9,489	69,815
	F	373	59	1,104	665	2,201	6,842	37,161	1,025	1,107	11,378	13,510	9,544	69,258
	M	378	51	912	554	1,895	7,615	36,651	985	1,124	10,809	12,918	9,330	68,409
	A	388	60	1,022	591	2,061	9,021	39,526	917	1,140	10,944	13,001	9,078	72,687
	M	438	87	1,024	664	2,213	10,065	40,083	947	1,199	11,624	13,770	9,273	75,404
	J	487	117	1,190	702	2,496	9,812	40,238	992	1,170	12,029	14,191	9,281	76,018
	J	574	133	1,490	814	3,011	7,478	40,465	1,022	1,234	12,126	14,382	9,209	74,545
	A	637	153	1,704	803	3,297	6,642	40,381	1,016	1,282	12,171	14,469	9,011	73,800
	S	664	140	1,658	1,026	3,488	7,030	40,429	888	1,288	12,332	14,508	9,306	74,761
	O	611	155	1,468	1,015	3,249	7,231	42,271	867	1,031	12,436	14,334	9,688	76,773
	N	606	127	1,408	1,080	3,221	7,798	43,300	841	960	12,796	14,597	9,405	78,321
	D	563	125	1,385	1,007	3,080	8,127	43,798	782	846	12,456	14,084	8,927	78,016
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723

(1) Data on 1996 census area definitions

(2) As at the end of the period shown

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	*Prairies*	B.C. / *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)							*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
r 2000- J	1.2	0.4	2.9	2.6	7.1	18.5	61.1	1.3	2.0	19.9	23.2	9.3	119.2
F	2.4	0.5	3.7	1.5	8.1	19.3	80.0	0.8	1.5	18.4	20.7	14.3	142.4
M	1.2	0.5	6.2	2.2	10.1	21.2	73.9	1.6	2.0	21.0	24.6	10.8	140.6
A	1.2	0.2	3.0	2.0	6.4	18.8	68.6	1.7	1.6	21.3	24.6	14.3	132.7
M	1.0	0.4	3.9	1.7	7.0	18.1	54.3	1.4	2.2	25.8	29.4	12.8	121.6
J	0.8	0.4	2.6	1.5	5.3	16.8	56.4	1.6	2.6	20.4	24.6	11.6	114.7
J	1.2	0.4	3.3	1.9	6.8	20.5	86.6	1.5	2.2	19.9	23.6	11.4	148.9
A	0.9	0.5	4.6	1.7	7.7	23.5	59.9	2.0	2.4	20.4	24.8	9.1	125.0
S	1.0	0.3	1.6	3.4	6.3	22.7	69.2	1.3	1.7	23.8	26.8	13.5	138.5
O	1.5	0.6	1.9	1.9	5.9	21.5	75.8	1.6	1.8	20.6	24.0	18.4	145.6
N	0.8	0.3	1.8	2.5	5.4	24.4	66.0	1.3	1.7	23.5	26.5	10.6	132.9
D	1.0	0.6	2.8	1.0	5.4	16.6	65.2	1.5	0.7	22.1	24.3	11.6	123.1
r 2001- J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
							Canada						
1999- J/F/M	1.4	0.6	4.9	2.2	9.1	24.2	64.1	3.6	3.7	24.5	31.8	16.6	145.8
A/M/J	1.4	0.6	4.7	2.5	9.2	25.1	69.7	3.3	2.9	23.5	29.7	15.0	148.7
J/A/S	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	25.3	64.8	3.3	3.9	26.1	33.3	15.8	147.0
O/N/D	1.5	0.5	5.0	3.2	10.2	27.2	69.5	2.6	2.4	26.7	31.7	17.8	156.4
r 2000- J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
r 2001- J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment
(2) Data on 1996 census area definitions

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

December / *décembre*

Period / *Année*			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2001 -	Nfld.	*T.-N.*	86	5	12	-	-	103
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	9	4	-	-	-	13
	N.S.	*N.-É.*	152	101	-	-	-	253
	N.B.	*N.-B.*	135	56	-	-	-	191
	Atlantic	*Atlantique*	382	166	12	-	-	560
	Que.	*Qué.*	1,175	624	552	-	-	2,351
	Ont.	*Ont.*	4,141	117	1,295	-	122	5,675
	Man.	*Man.*	77	2	9	-	-	88
	Sask.	*Sask.*	78	4	32	-	-	114
	Alta.	*Alb.*	1,435	403	335	-	-	2,173
	Prairies	*Prairies*	1,590	409	376	-	-	2,375
	B.C.	*C.-B.*	538	309	196	-	-	1,043
	Total		7,826	1,625	2,431	-	122	12,004
Completions					*Achevés*			
2001 -	Nfld.	*T.-N.*	132	-	-	-	-	132
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	31	6	-	-	-	37
	N.S.	*N.-É.*	142	70	8	-	-	220
	N.B.	*N.-B.*	197	51	14	-	-	262
	Atlantic	*Atlantique*	502	127	22	-	-	651
	Que.	*Qué.*	972	458	260	-	-	1,690
	Ont.	*Ont.*	4,245	49	271	-	-	4,565
	Man.	*Man.*	102	6	10	-	-	118
	Sask.	*Sask.*	140	29	27	-	-	196
	Alta.	*Alb.*	1,543	60	413	-	-	2,016
	Prairies	*Prairies*	1,785	95	450	-	-	2,330
	B.C.	*C.-B.*	580	131	85	67	-	863
	Total		8,084	860	1,088	67	-	10,099
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2001 -	Nfld.	*T.-N.*	590	14	34	-	1	639
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	103	17	-	-	-	120
	N.S.	*N.-É.*	491	770	212	-	-	1,473
	N.B.	*N.-B.*	598	341	98	-	28	1,065
	Atlantic	*Atlantique*	1,782	1,142	344	-	29	3,297
	Que.	*Qué.*	3,970	2,557	2,556	-	-	9,083
	Ont.	*Ont.*	22,619	2,929	22,990	-	153	48,691
	Man.	*Man.*	451	66	101	84	-	702
	Sask.	*Sask.*	380	4	479	-	-	863
	Alta.	*Alb.*	6,337	1,747	5,676	-	-	13,760
	Prairies	*Prairies*	7,168	1,817	6,256	84	-	15,325
	B.C.	*C.-B.*	3,590	3,598	4,930	208	1	12,327
	Total		39,129	12,043	37,076	292	183	88,723

(1) Data on 1996 Census definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.
(2) A la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	December / *décembre*						January - December / *janvier - décembre*					
	2000			2001			2000			2001		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	563	347	910	683	329	1,012	7,383	3,710	11,093	8,215	3,134	11,349
Chicoutimi-Jonquière	10	4	14	24	4	28	223	73	296	255	81	336
Edmonton	322	44	366	460	288	748	4,442	1,786	6,228	5,545	2,310	7,855
Halifax	77	77	154	122	101	223	1,481	1,180	2,661	1,392	948	2,340
Hamilton	186	144	330	193	8	201	2,018	1,090	3,108	1,964	1,401	3,365
Kitchener	188	49	237	194	150	344	2,369	1,140	3,509	2,317	1,220	3,537
London	78	12	90	96	32	128	1,208	505	1,713	1,335	272	1,607
Montréal	438	256	694	693	865	1,558	7,393	5,373	12,766	7,782	5,518	13,300
Oshawa	125	37	162	259	121	380	2,238	636	2,874	2,108	453	2,561
Ottawa-Hull	487	95	582	346	74	420	4,804	2,206	7,010	5,127	2,783	7,910
Ottawa	413	44	457	244	74	318	3,894	1,892	5,786	3,838	2,413	6,251
Hull	74	51	125	102	-	102	910	314	1,224	1,289	370	1,659
Québec	71	42	113	126	84	210	1,324	951	2,275	1,694	861	2,555
Regina	20	-	20	36	24	60	499	116	615	417	209	626
St. Catharines-Niagara	85	35	120	73	-	73	1,064	166	1,230	996	138	1,134
Saint John	24	-	24	31	2	33	319	27	346	343	31	374
St. John's	37	12	49	77	18	95	857	78	935	903	126	1,029
Saskatoon	16	-	16	40	11	51	694	274	968	600	300	900
Sherbrooke	23	10	33	27	24	51	325	190	515	321	268	589
Sudbury	7	-	7	11	-	11	173	-	173	191	-	191
Thunder Bay	7	-	7	31	-	31	149	5	154	169	42	211
Toronto	1,961	1,103	3,064	1,699	1,617	3,316	22,705	16,277	38,982	22,460	18,557	41,017
Trois-Rivières	25	-	25	28	6	34	289	48	337	282	42	324
Vancouver	245	285	530	289	464	753	3,628	4,575	8,203	4,080	6,782	10,862
Victoria	43	4	47	45	40	85	602	270	872	694	570	1,264
Windsor	181	63	244	186	54	240	2,040	342	2,382	1,823	334	2,157
Winnipeg	86	-	86	82	-	82	1,224	93	1,317	1,272	201	1,473
Total	5,305	2,619	7,924	5,851	4,316	10,167	69,451	41,111	110,562	72,285	46,581	118,866
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Abbotsford	32	-	32	29	-	29	405	-	405	418	-	418
Barrie	141	21	162	124	16	140	1,751	292	2,043	1,909	536	2,445
Belleville	29	23	52	12	16	28	244	29	273	253	31	284
Brantford	37	-	37	39	-	39	404	81	485	406	69	475
Cape Breton	1	-	1	14	-	14	126	4	130	120	-	120
Charlottetown	16	-	16	10	-	10	300	18	318	273	20	293
Chatham	5	4	9	9	4	13	128	8	136	71	25	96
Chilliwack	12	-	12	19	-	19	169	33	202	190	86	276
Cornwall	29	-	29	3	-	3	122	-	122	132	16	148
Courtenay	2	-	2	10	-	10	105	8	113	149	38	187
Drummondville	14	40	54	16	82	98	205	126	331	180	397	577
Fredericton	8	4	12	55	12	67	373	159	532	431	314	745
Granby	24	6	30	23	8	31	161	124	285	231	249	480
Guelph	66	13	79	41	78	119	921	376	1,297	677	316	993
Kamloops	5	32	37	7	-	7	144	86	230	168	32	200
Kelowna	36	44	80	47	12	59	680	248	928	691	412	1,103
Kingston	39	3	42	38	-	38	531	128	659	553	154	707
Lethbridge	21	98	119	47	-	47	469	378	847	520	170	690
Medicine Hat	28	3	31	29	-	29	343	70	413	393	211	604
Moncton	20	-	20	52	24	76	672	234	906	698	240	938
Nanaimo	11	30	41	23	4	27	263	66	329	299	29	328
North Bay	10	-	10	4	-	4	82	8	90	89	-	89
Peterborough	15	4	19	23	-	23	272	20	292	270	24	294
Prince George	1	-	1	2	-	2	80	58	138	45	32	77
Red Deer	37	28	65	114	8	122	609	353	962	731	600	1,331
Saint-Hyacinthe	5	58	63	4	-	4	53	127	180	74	73	147
Saint-Jean-sur-Richelieu	11	-	11	20	12	32	268	71	339	281	100	381
Sarnia	16	-	16	15	-	15	177	-	177	152	3	155
Sault Ste. Marie	8	4	12	-	-	-	76	14	90	74	-	74
Shawinigan	2	-	2	2	10	12	85	7	92	76	18	94
Vernon	6	-	6	11	-	11	156	10	166	179	86	265
Total	687	415	1,102	842	286	1,128	10,374	3,136	13,510	10,733	4,281	15,014
Other Centres of 10,000 Population and Over / *Autres centres de 10 000 âmes et plus*	365	200	565	537	172	709	5,305	1,675	6,980	6,261	2,139	8,400
All Centres of 10,000 Population and Over / *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	6,357	3,234	9,591	7,230	4,774	12,004	85,130	45,922	131,052	89,279	53,001	142,280

(2) Data on 1996 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Area (2) / *Endroit (2)*	Completions / *Achevés*						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) / *Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)*					
	2000 December / décembre			2001 December / décembre			2000 December / décembre			2001 December / décembre		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total -	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	583	597	1,180	728	186	914	977	342	1,319	821	308	1,129
Chicoutimi-Jonquière	16	-	16	27	3	30	4	-	4	2	5	7
Edmonton	500	139	639	554	146	700	647	500	1,147	449	428	877
Halifax	163	3	166	109	78	187	95	22	117	59	171	230
Hamilton	165	182	347	176	43	219	196	391	587	322	337	659
Kitchener	156	22	178	276	31	307	149	68	217	142	143	285
London	84	14	98	157	47	204	133	200	333	109	165	274
Montréal	407	116	523	484	731	1,215	723	690	1,413	728	1,017	1,745
Oshawa	154	11	165	153	34	187	63	17	80	34	17	51
Ottawa-Hull	403	169	572	536	146	682	207	135	342	188	127	315
Ottawa	311	158	469	460	146	606	117	77	194	106	118	224
Hull	92	11	103	76	-	76	90	58	148	82	9	91
Québec	74	14	88	150	6	156	72	97	169	83	32	115
Regina	42	-	42	53	6	59	96	32	128	55	45	100
St. Catharines-Niagara	102	8	110	87	6	93	129	19	148	105	25	130
Saint John	19	-	19	31	-	31	16	7	23	12	7	19
St. John's	77	4	81	96	13	109	25	5	30	18	-	18
Saskatoon	55	20	75	60	35	95	83	94	177	58	99	157
Sherbrooke	17	44	61	37	-	37	10	1	11	13	-	13
Sudbury	17	-	17	9	-	9	11	6	17	15	-	15
Thunder Bay	35	-	35	30	-	30	13	8	21	10	8	18
Toronto	1,272	1,290	2,562	1,721	346	2,067	498	853	1,351	576	604	1,180
Trois-Rivières	22	-	22	28	-	28	43	30	73	28	3	31
Vancouver	363	614	977	300	189	489	809	2,654	3,463	406	977	1,383
Victoria	58	12	70	78	20	98	161	155	316	125	110	235
Windsor	103	-	103	161	32	193	60	18	78	56	7	63
Winnipeg	132	5	137	91	5	96	199	74	273	157	15	172
Total	5,019	3,264	8,283	6,132	2,103	8,235	5,419	6,418	11,837	4,571	4,650	9,221
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Abbotsford	42	-	42	38	-	38	110	50	160	88	28	116
Barrie	184	8	192	153	35	188	74	34	108	39	79	118
Belleville	16	-	16	25	3	28	-	2	2	2	2	4
Brantford	37	28	65	31	5	36	17	15	32	13	-	13
Cape Breton	9	-	9	21	-	21	6	-	6	-	-	-
Charlottetown	18	-	18	31	-	31	7	-	7	2	-	2
Chatham	12	-	12	6	-	6	14	4	18	3	7	10
Chilliwack	18	-	18	11	-	11	27	4	31	24	3	27
Cornwall	19	-	19	19	-	19	2	-	2	-	-	-
Courtenay	15	-	15	17	-	17	29	24	53	15	8	23
Drummondville	27	12	39	15	-	15	-	1	1	2	3	5
Fredericton	34	5	39	51	1	52	13	-	13	18	-	18
Granby	7	-	7	30	-	30	2	85	87	9	22	31
Guelph	83	18	101	43	17	60	15	15	30	19	29	48
Kamloops	8	6	14	10	-	10	45	16	61	30	31	61
Kelowna	54	-	54	33	53	86	90	93	183	73	39	112
Kingston	48	7	55	26	12	38	42	12	54	16	14	30
Lethbridge	33	32	65	24	4	28	52	16	68	41	1	42
Medicine Hat	29	8	37	25	-	25	44	97	141	32	23	55
Moncton	64	4	68	119	30	149	48	59	107	31	91	122
Nanaimo	21	28	49	19	-	19	32	136	168	27	78	105
North Bay	5	-	5	3	-	3	21	3	24	19	-	19
Peterborough	27	28	55	27	-	27	32	28	60	79	3	82
Prince George	4	40	44	3	-	3	22	11	33	16	8	24
Red Deer	52	4	56	60	24	84	53	5	58	42	4	46
Saint-Hyacinthe	1	-	1	5	-	5	4	-	4	6	22	28
Saint-Jean-sur-Richelieu	17	-	17	15	-	15	21	2	23	15	1	16
Sarnia	22	-	22	14	3	17	38	-	38	31	1	32
Sault Ste. Marie	10	-	10	13	-	13	6	2	8	3	3	6
Shawinigan	2	-	2	2	-	2	7	-	7	5	2	7
Vernon	15	-	15	19	4	23	27	136	163	20	66	86
Total	933	228	1,161	908	191	1,099	900	850	1,750	720	568	1,288
Other Centres of 10,000 Population and Over / *Autres centres de 10 000 âmes et plus*	459	31	490	648	117	765	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over / *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	6,411	3,523	9,934	7,688	2,411	10,099	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data on 1996 census area definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

December / *décembre*

Area (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais inoccupés*									
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Rental / *Logements locatifs*		Condominium / *Logements de copropriété*		Co-op / *Logements coopératifs*		Total	
Endroit (1)	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	2	-	-	-	340	308	-	-	342	308
Chicoutimi-Jonquière	-	3	-	2	-	-	-	-	-	5
Edmonton	-	1	270	203	230	224	-	-	500	428
Halifax	-	3	14	126	8	42	-	-	22	171
Hamilton	67	90	-	-	324	247	-	-	391	337
Kitchener	48	50	1	84	19	9	-	-	68	143
London	4	5	91	69	105	91	-	-	200	165
Montréal	26	19	106	325	558	673	-	-	690	1,017
Oshawa	14	17	-	-	3	-	-	-	17	17
Ottawa-Hull	104	112	6	5	25	10	-	-	135	127
Ottawa	77	107	-	1	-	10	-	-	77	118
Hull	27	5	6	4	25	-	-	-	58	9
Québec	6	7	17	6	74	19	-	-	97	32
Regina	-	-	-	-	32	45	-	-	32	45
St. Catharines-Niagara	9	8	-	-	10	17	-	-	19	25
Saint John	5	7	2	-	-	-	-	-	7	7
St. John's	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
Saskatoon	-	-	12	13	82	86	-	-	94	99
Sherbrooke	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Sudbury	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
Thunder Bay	-	-	-	-	8	8	-	-	8	8
Toronto	266	226	72	30	515	348	-	-	853	604
Trois-Rivières	-	-	28	3	2	-	-	-	30	3
Vancouver	22	22	190	110	2,442	845	-	-	2,654	977
Victoria	4	3	3	28	148	79	-	-	155	110
Windsor	3	2	-	4	15	1	-	-	18	7
Winnipeg	-	-	58	4	16	11	-	-	74	15
Total	585	575	877	1,012	4,956	3,063	-	-	6,418	4,650
Completions / *Achevés*										
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	-	-	-	6	597	180	-	-	597	186
Chicoutimi-Jonquière	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Edmonton	-	4	122	-	17	142	-	-	139	146
Halifax	3	-	-	70	-	8	-	-	3	78
Hamilton	49	15	-	-	133	28	-	-	182	43
Kitchener	18	27	-	-	4	4	-	-	22	31
London	-	3	-	8	14	36	-	-	14	47
Montréal	3	13	50	458	63	260	-	-	116	731
Oshawa	11	34	-	-	-	-	-	-	11	34
Ottawa-Hull	166	136	3	10	-	-	-	-	169	146
Ottawa	158	136	-	10	-	-	-	-	158	146
Hull	8	-	3	-	-	-	-	-	11	-
Québec	2	6	-	-	12	-	-	-	14	6
Regina	-	-	-	-	-	6	-	-	-	6
St. Catharines-Niagara	8	3	-	-	-	3	-	-	8	6
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	4	13	-	-	-	-	-	-	4	13
Saskatoon	-	-	-	28	20	7	-	-	20	35
Sherbrooke	-	-	44	-	-	-	-	-	44	-
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	295	175	-	4	995	167	-	-	1,290	346
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	12	8	210	96	392	74	-	11	614	189
Victoria	-	-	-	20	12	-	-	-	12	20
Windsor	-	32	-	-	-	-	-	-	-	32
Winnipeg	-	-	-	-	5	5	-	-	5	5
Total	571	472	429	700	2,264	920	-	11	3,264	2,103

(1) Data on 1996 census area definitions

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / *Collectivitié*	October / *octobre*				November / *novembre*				December / *décembre*			
	Units / *Nombre de logements*		Av. Price / *Prix Moyen* $		Units / *Nombre de logements*		Av. Price / *Prix Moyen* $		Units / *Nombre de logements*		Av. Price / *Prix Moyen* $	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas												
Calgary	962	841	227,216	244,703	975	839	228,704	248,918	977	815	230,285	247,905
Chicoutimi-Jonquière	7	2	..	..	8	1	..	..	4	2	..	..
Edmonton	629	471	185,747	199,777	639	484	187,693	200,665	647	449	186,282	202,394
Halifax	97	47	170,924	199,662	90	55	172,048	202,418	95	59	184,583	185,576
Hamilton	186	223	217,282	231,763	196	288	218,894	235,791	196	322	216,557	229,847
Kitchener	155	133	203,539	224,863	155	157	201,608	231,775	148	142	204,523	224,828
London	122	95	180,228	195,169	135	98	182,268	195,696	133	109	183,305	191,298
Montréal	599	629	155,752	176,253	635	719	158,484	178,796	723	728	166,862	176,442
Oshawa	61	42	198,036	213,515	66	38	205,120	213,828	63	34	203,041	214,859
Ottawa-Hull	191	198	168,622	208,864	242	209	179,253	206,075	207	185	174,131	211,101
Ottawa	101	120	223,372	262,718	149	121	220,524	263,561	117	103	223,221	279,076
Hull	90	78	107,180	126,012	93	88	113,131	127,033	90	82	110,313	125,718
Québec	66	78	101,385	131,359	64	80	106,975	129,325	72	83	104,200	129,530
Regina	80	60	157,840	168,356	101	78	157,643	167,634	96	54	157,502	165,294
St. Catharines-Niagara	126	117	201,444	201,366	122	114	191,974	207,835	129	105	194,411	207,095
Saint John	21	17	119,700	123,582	22	17	128,345	141,788	16	12	127,488	144,450
St. John's	26	12	182,750	190,025	27	17	169,389	177,435	25	18	171,144	185,483
Saskatoon	79	71	169,793	159,926	81	65	167,752	156,758	83	58	164,099	156,945
Sherbrooke	7	8	..	..	6	9	..	..	10	13	82,500	93,615
Sudbury	13	19	177,223	171,316	14	16	171,350	177,188	11	15	164,445	181,667
Thunder Bay	14	9	169,286	..	17	9	165,882	..	13	10	168,462	144,500
Toronto	456	639	294,363	310,697	491	593	305,170	338,482	498	576	303,605	336,173
Trois Rivières	41	25	98,778	88,436	40	24	96,748	88,621	43	28	97,323	91,389
Vancouver	666	443	398,671	477,103	702	420	394,289	498,616	809	406	391,079	484,329
Victoria	132	98	296,853	298,662	133	92	293,771	341,151	152	119	302,014	340,424
Windsor	77	50	167,284	175,068	64	59	176,564	163,261	60	56	175,750	167,237
Winnipeg	187	167	185,982	202,122	194	169	187,668	191,236	199	157	193,456	198,225
Sub-Total / Total partiel	5,000	4,494	229,078	249,133	5,219	4,650	231,007	252,422	5,409	4,555	234,643	250,298
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	105	92	226,843	232,261	108	91	228,912	232,538	110	88	231,232	234,386
Barrie	86	41	163,593	172,980	71	36	163,371	173,669	74	39	164,901	173,227
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	17	14	168,588	184,143	17	12	171,176	172,000	17	13	170,859	176,000
Cape Breton	7	2	..	..	7	2	..	..	6	-	..	-
Charlottetown	4	1	..	..	6	1	..	..	5	1	..	..
Chatham	8	2	..	..	9	2	..	..	14	3	132,857	..
Chilliwack	23	28	195,209	199,711	25	27	196,072	202,107	27	24	193,733	202,079
Cornwall	2	2	..	..	3	-	..	-	2	-	..	-
Courtenay	35	19	163,369	191,111	33	18	165,542	190,067	29	15	187,545	200,747
Drummondville	-	2	-	..	-	1	-	..	-	2	-	..
Fredericton	14	5	119,357	..	15	2	112,067	..	11	18	116,455	132,994
Granby	6	-	..	-	3	-	..	-	2	9	..	..
Guelph	12	24	192,975	239,600	13	22	190,541	239,555	15	19	189,977	232,061
Kamloops	45	32	198,603	193,370	46	35	195,199	191,839	45	30	193,737	197,088
Kelowna	101	82	231,097	250,939	96	78	232,603	253,679	83	71	232,506	252,817
Kingston	30	15	144,967	156,467	36	23	152,778	169,130	42	16	148,857	163,063
Lethbridge	45	50	158,455	156,095	44	49	157,892	157,232	48	40	156,451	164,209
Medicine Hat	45	30	161,133	149,903	46	42	162,065	153,392	40	30	149,148	154,862
Moncton	28	18	106,082	125,439	40	19	99,728	121,789	41	25	99,466	118,424
Nanaimo	25	28	178,233	200,783	28	20	176,666	182,005	23	18	173,896	185,750
North Bay	20	22	157 145	164,855	20	25	161,485	156,232	21	19	164,176	163,332
Peterborough	23	31	174,811	212,895	25	57	172,169	220,253	32	79	170,373	216,090
Prince George	30	21	190,215	203,057	29	19	189,330	197,205	22	16	193,108	193,224
Red Deer	56	44	182,704	185,837	47	43	188,263	185,655	53	42	180,397	193,267
Saint-Hyacinthe	6	2	..	..	6	1	..	..	4	6	..	..
Saint-Jean-sur-Richelieu	23	11	105,130	150,000	23	14	105,348	112,357	21	15	106,333	129,400
Sarnia	36	27	195,376	218,485	33	32	207,908	192,728	36	31	204,474	193,310
Sault Ste. Marie	6	5	..	..	6	4	..	..	6	3	..	..
Shawiniqan	6	5	..	..	7	5	..	..	7	5	..	..
Vernon	28	19	203,568	242,805	30	23	199,497	247,535	27	20	200,181	255,725
Sub-Total / Total partiel	872	674	179,701	198,105	872	703	179,196	196,190	863	697	178,599	195,460
Total	5,872	5,168	221,745	242,478	6,091	5,353	223,590	245,037	6,272	5,252	226,931	243,020

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, 1997-2001

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, 1997-2001

		DWELLING UNITS / *NOMBRE DE LOGEMENTS*						$ MILLION / *MILLIONS DE $*				
		New Construction *Logements neuf*			Existing Property *Logements existants*			New Construction *Logements neufs*		Existing Property *Logements existants*		
Period *Année*		Single *Maisons individuelles*	Multiple *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single *Maisons individuelles*	Multiple *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single *Maisons individuelles*	Multiple *Ensembles de logements collectifs*	Single *Maisons individuelles*	Multiple *Ensembles de logements collectifs*	Total
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29 379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,375	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -	J	3,280	3,234	6,514	22,737	12,045	34,782	474	342	2,431	721	3,968
	F	3,839	2,945	6,784	29,005	13,861	42,866	565	335	3,008	921	4,829
	M	5,366	3,019	8,385	39,814	17,252	57,066	769	367	4,102	1,111	6,349
	A	5,021	3,916	8,937	36,662	16,615	53,277	712	558	3,788	1,067	6,125
	M	6,074	4,573	10,647	47,979	18,239	66,218	885	589	5,089	1,284	7,847
	J	5,972	3,541	9,513	48,906	17,312	66,218	884	416	5,195	1,176	7,671
	J	5,162	3,511	8,673	41,619	14,919	56,538	767	507	4,437	1,014	6,725
	A	5,313	3,235	8,548	43,841	20,189	64,030	803	363	4,658	1,184	7,008
	S	4,783	3,084	7,867	36,878	15,228	52,106	730	404	3,926	1,035	6,095
	O	5,007	3,239	8,246	37,343	15,583	52,926	779	450	4,053	1,069	6,351
	N	5,088	3,545	8,633	35,584	18,212	53,796	799	435	3,913	1,213	6,360
	D	3,346	2,920	6,266	25,800	13,721	39,521	532	384	2,838	880	4,634
2001 -	J	3,908	3,173	7,081	27,385	13,488	40,873	632	392	2,981	848	4,853
	F	4,291	3,310	7,601	31,754	15,566	47,320	684	445	3,402	1,134	5,665
	M	5,790	4,219	10,009	43,974	23,154	67,128	924	652	4,752	1,528	7,856
	A	6,194	3,363	9,557	48,151	22,208	70,359	984	493	5,267	1,492	8,236
	M	7,430	4,221	11,651	58,206	24,195	82,401	1,182	623	6,470	1,690	9,965
	J	6,404	3,599	10,003	52,628	23,527	76,155	1,020	459	5,893	1,545	8,917
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*		Bank Rate / *Taux d'escompte*	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term / *À long terme*	Government Bond Yields — Treasury Bills / *Bons du Trésor*	Corporate Bonds (1) / *Obligations de sociétés (1)*	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
1999 -	J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
	F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
	M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
	A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
	M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
	J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
	J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
	A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
	S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
	O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
	N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
	D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod

** Non disponible

Table 12

Expenditures on Residential Construction (1) (in $ Millions)

Tableau 12

Dépenses pour la construction résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period / *Année*		New Dwellings / *Logements neufs*	Alterations and Improvements / *Améliorations et modifications*	Ownership Transfer Costs / *Coûts de transfert de propriété*	Change in Work-in-Progress Inventory / *Variation des stocks de travaux*	Change in Inventory of Completed Dwellings / *Variation des stocks de logements complétés*	Total
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM